

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2020

Obec Dolní Dubňany; IČO 00292699; Dolní Dubňany 40, Dolní Dubňany, 671 73

Právní forma: Obec

Předmět činnosti: Všeobecné činnosti veřejné správy

Datum výkazu: 31.12.2020

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Datum sestavení: 9.2.2021

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti a ke dni 10.12.2020 se stala plátcem DPH.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka účtuje v souladu s aktualizací metodiky JMK.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka provádí roční odpisy dle odpisového plánu v souladu s ustanovením ČÚS 708, kde při rozpouštění neprovádí zaokrouhlování. Účetní jednotka provozuje hlavní činnost v členění dle vyhlášky č. 323/2000 Sb., o rozpočtové skladbě, dále pronájmy obecních pozemků, obecních bytů a nebytových prostor. Tvorba a použití opravných položek ve výši 10% za každých 90 dní po splatnosti.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		56 593 345,01	56 448 290,82
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	0,00	0,00
3. Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	56 593 345,01	56 448 290,82
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV. Další podmíněné pohledávky		102 534,00	102 534,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	102 534,00	102 534,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		5 538,42	5 538,42
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	5 538,42	5 538,42
P.VII. Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	56 690 340,59	56 545 286,40

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Ke dni účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Zastupitelstvo obce Dolní Dubňany na svém 15. zasedání dne 15.10.2020 schválilo záměr prodeje stavebních pozemků: parc. č. 949/3 o výměře 977 m2, parc. č. 949/21 o výměře 995 m2, parc. č. 961/8 o výměře 1017 m2, 961/9 o výměře 1024 m2, parc. č. 961/10 o výměře 1025 m2, parc. č. 961/11 o výměře 1024 m2 a parc. č. 961/12 o výměře 989 m2. K tomuto dni byly všechny pozemky přeceněny na reálnou hodnotu a tímto se dostaly na účet 036 v přeceněné výši a z účtu 031 se odúčtovaly.

U pozemků parc. č. 949/3 a parc. č. 949/21 došlo k návrhu na vklad do katastru nemovitostí dne 21.12.2020, právní účinky vkladu nebyly provedeny ze strany katastrálního úřadu do 31.12.2020. K datu účetní závěrky nepřišly doložky o zápisu. Tyto pozemky na účtu 036 v přeceněné výši již nebudou. Zbývající pozemky, u kterých se návrh do 31.12.2020 neuskutečnil, zůstávají na účtu 036 v přeceněné výši.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	74 386,00	52 000,00
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	302 827,44	300 226,74

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 0,00

D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: 99 059,00 m²

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

Hodnota: 5 646 363,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.4.	Pořízen kopírovací stroj Konica Minolta ve výši 42 229 Kč.	3 601 914,80
A.II.6.	Na základě bezúplatného převodu z DSO MK pořízen křovinořez ve výši 19 602 Kč, 2 počítače ve výši 52 951 Kč, monitor 4 447 Kč, zařiz. na zálohování 11635,86 Kč, DDHM pro hasiče 15 130 Kč, čerpadlo a kabel 3 727 Kč, vánoční řetěz 2 857 Kč.	2 800 399,41
A.II.1.	Na základě rozhodnutí zastupitelstva obce Dolní Dubňany o prodeji stavebních pozemků byla u účtu 031 odúčtována cena ve výši 1 085 580,77 Kč. Pozemky - parc. č. 949/3 o výměře 977 m ² , parc. č. 949/21 o výměře 995 m ² , parc. č. 961/8 o výměře 1017 m ² , 961/9 o výměře 1024 m ² , parc. č. 961/10 o výměře 1025 m ² , parc. č. 961/11 o výměře 1024 m ² a parc. č. 961/12 o výměře 989 m ² byly přeceněny na reálnou hodnotu a přeúčtovány na účet 036.	4 604 589,12
A.II.2.	Pořízeny 2 dřevěné sochy	24 200,00
A.II.8.	Zasítování stavebních pozemků - 2 937 770,32 Kč rekonstrukce místní komunikace - 25 000 Kč	2 962 770,32
A.II.10.	Přeceněné stavební pozemky, u kterých nebyl proveden vklad k 31.12.2020.	4 670 648,40

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.III.2.	fin. příspěvek PO	300 000,00
A.I.31.	stavební pozemky	1 813 543,34
B.IV.2.	volby do ZK a Senátu 47 000 Kč dotace SR 110 100 Kč dotace VPP 75 000 Kč rozpuštění dotací 302 827 Kč nenávratný fin. přís. JMK 605 000 Kč	1 158 189,44

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Název položky	Běžné účetní období
G. Ostatní fondy	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	0,00
G.II. Tvorba fondu	0,00
1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III. Čerpání fondu	0,00
G.IV. Konečný stav fondu	0,00

G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	51 585 407,94	22 036 246,30	29 549 161,64	30 038 141,64
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	1 429 506,80	150 453,00	1 279 053,80	1 305 165,80
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	25 847 737,40	11 203 256,00	14 644 481,40	14 776 469,40
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	68 757,00	37 331,00	31 426,00	37 138,00
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	5 878 084,30	1 916 579,30	3 961 505,00	4 026 677,00
G.5. Jiné inženýrské sítě	15 514 065,19	7 814 293,00	7 699 772,19	7 898 576,19
G.6. Ostatní stavby	2 847 257,25	914 334,00	1 932 923,25	1 994 115,25

H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	4 604 589,12	0,00	4 604 589,12	5 690 562,03
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	1 413 228,00
H.2. Lesní pozemky	383 053,00	0,00	383 053,00	383 053,00
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 208 732,33	0,00	1 208 732,33	881 085,10
H.4. Zastavěná plocha	82 296,74	0,00	82 296,74	82 296,74
H.5. Ostatní pozemky	2 930 507,05	0,00	2 930 507,05	2 930 899,19

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	1 487 400,33	0,00
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	1 487 400,33	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....
Podpis vedoucího účetní jednotky